

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования

Адрес, место проведения собрания: Свердловская обл., _____.

Дата составления протокола: _____.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Инициатор собрания: _____, собственник помещения (квартиры) № _____ в указанном доме.

Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет _____, в том числе _____ кв. м. жилых помещений, _____ кв.м. нежилых помещений.

Бланки бюллетеней голосования (решения собственника помещения) по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались _____

(место или адрес, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания)

По состоянию на «____» _____ 201__ г. по данным подсчета бюллетеней голосования (решения собственника помещения) многоквартирного дома в голосовании приняли участие _____ собственников, обладающих _____ количеством голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе:
3. Определить место хранения решений и протокола собрания по юридическому адресу ООО УК «Сухоложская»: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д.3
4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено согласовывать и подписывать локально-сметный расчет, участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ.
5. О порядке уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования.
6. О выполнении работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома:

сметной стоимостью _____ руб., согласно локально-сметному расчету, за дополнительное финансирование собственниками помещений многоквартирного дома, ставка платы составляет _____ за 1 кв.м. общей площади дома в месяц, с рассрочкой платежа на 12 мес. (с _____ 201__ до _____ 201__.

Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет _____ кв.м.

Срок проведения работ: _____ 201__ г.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственниками помещений приняты следующие решения:

По первому вопросу повестки дня:

Выборы председателя собрания и секретаря собрания.

Результаты голосования:

За _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

Против _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

Воздержались _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений.

Решили: избрать председателем собрания – _____ секретарем собрания - _____

По второму вопросу повестки дня:

Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

За _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

Против _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

Воздержались _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений.

Решили: Избрать счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. _____

2. _____

3. _____

По третьему вопросу повестки дня:

Определить место хранения решений и протокола собрания: по юридическому адресу ООО УК «Сухоложская»: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д.3

За _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

Против _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

Воздержались _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений.

Решили: Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по юридическому адресу ООО УК «Сухоложская»: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д.3

По четвертому вопросу повестки дня:

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено согласовывать и подписывать локально-сметный расчет, участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ.

_____ собственник кв. № _____.
За _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

Против _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

Воздержались _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений.

Решили: Выбрать собственника кв. № _____, (_____), который от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен согласовывать и подписывать локально-сметный расчет, участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ.

По пятому вопросу повестки дня:

О порядке уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования путем размещения соответствующего сообщения на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

За _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

Против _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

Воздержались _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений.

Решили:

Об итогах голосования инициатор внеочередного общего собрания собственников МКД уведомляет собственников помещений многоквартирного дома путем размещения соответствующего сообщения на информационных стендах, размещенных в подъездах многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

По шестому вопросу повестки дня:

О выполнении следующих работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

_____ руб., согласно локально-сметному расчету, за дополнительное финансирование собственниками помещений многоквартирного дома, ставка платы составляет _____ за 1 кв.м. общей площади дома в месяц, с рассрочкой платежа на 12 мес. (с _____ 201__ до _____ 201__.

Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет _____ кв.м.

Срок проведения работ: _____ 201__ г.

За _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

Против _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

Воздержались _____ количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений.

Решили: Выполнить следующие работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома:

сметной стоимостью _____ руб., согласно локально-сметному расчету, за дополнительное финансирование собственниками помещений многоквартирного дома, ставка платы составляет _____ за 1 кв.м. общей площади дома в месяц, с рассрочкой платежа на 12 мес. (с _____ 201__ до _____ 201__.

Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет _____ кв.м.

Срок проведения работ: _____ 201__ г.

Председатель собрания

Секретарь собрания